

Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" Договора управления  
множествами жилых помещений за 2024 год

по адресу: ул. Солнечная, д. 5

Общая площадь дома 559,80 м<sup>2</sup>

Наименование	Задолженность жителей на 01.01.2024 г.	Начислено жителям дома за 2024 г.	в т. числе:
За содержание дома			
- за текущий ремонт			
- за услуги управления			
- за услуги контролерской службы			
Оплачено жителями			
Сделано перерасчетов по дому			
Задолженность жителей			
Фактические расходы ООО "ЖКК"	194558,49	12187,92	
Виды выполненных работ и услуг	778233,96		

Наименование работ		Выполнение работ	Сумма, руб.
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в т.ч.			
Летняя и зимняя уборка территории			
6 раз в неделю			155378,088
Стрижка газонов (кос), подрезка кустов, деревьев			
Расчистка территории от снега с привлечением сторонних организаций, вывоз снега			
в зимний период			
Техническое содержание и обслуживание общих коммуникаций и технических устройств многоквартирного дома в т.ч.			
Проведение осеннего и весеннего технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ			
весной при подготовке к зиме			148391,78
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций (прямая и обратная система отопления ГВС)			
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, электроснабжения			
не более 8 часов			
Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.			
оказание услуг паспортного стола			239482,44
оказание услуг по начислению и сбору платежей			
в течение года			
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону			
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки			234981,65
крупнослучайно			778233,96

Е.В. Гапман

ООО "ЖКК"

Генеральный директор