

Наименование		рублей	рублей
Задолженность жителей на 01.01.2024 г.		66996,05	2205,02
Начислено жителям дома за 2024 г.		803952,66	34934,19
в т. числе:			
- за содержание дома		160512,948	
- за текущий ремонт		153295,76	
- за услуги управления		247396,74	
- за услуги контролерской службы		242747,21	
Оплачено жителями		703557,05	29870,32
Сделано перерасчетов по дому			
Задолженность жителей		167391,66	7268,89
Фактические расходы ООО «ЖКК»		803952,66	
Виды выполненных работ и услуг по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2024 год			
Наименование работ	Выполнение работ	Сума, руб.	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в т.ч.			
Летняя и зимняя уборка территории			
6 раз в неделю			
Стрижка газонов (окос), подрезка кустов, деревьев	май-ноябрь		
Расчистка территории от снега с привлечением сторонних организаций, вывоз снега	в зимний период		
Техническое содержание и обслуживание общих коммуникаций и технических устройств многоквартирного дома в т.ч.			
Наименование работ	Выполнение работ	Сума, руб.	
Проведение осеннего и весеннего технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ			
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций (промывка и опрессовка систем отопления ЛВС)	июнь-сентябрь		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоснабжения, горячего водоснабжения, электроснабжения	не более 8 часов		
Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.			
оказание услуг паспортного стола	в течение года		
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года		
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно		
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки	круглосуточно		242747,21
ВСЕГО РАСХОДОВ			803952,66

Общая площадь дома 578,30 м2

по адресу: ул. Луцкого света, д 18

Отчет о выполнении ООО «ЖКК» Договора управления многоквартирным домом за 2024 год