

по адресу: ул. Луцкого света, д. 3

Общая площадь дома 735,4 м2

Наименование	Содержание и тех. обслуживание, водоснабжение, рубли	Водоснабжение, ответвление, рубли	Ванос на капитальный ремонт
Задолженность жителей на 01.01.2022 г.	48875	6276,06	4780
Накопительная на 31.12.2021 г.			358266,00
Начислено жителям дома за 2022 г.	671082	115240,39	85600,56
в т. числе:			
- за содержание дома	153243		
- за текущий ремонт	104839		
- за услуги управленция	235887		
- за услуги контролерской службы	177114		
Оплачено жителями	656985	107187,28	76239,94
Сделано перерасчетов по дому			
Задолженность жителей	62972	14329,17	14140,62
Фактические расходы ООО "ЖКК"	671082		
Всего по дому накопительная по кап. ремонту			434505,94

по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2022 год

Наименование работ	Выполнение работ	Сумма, руб.
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в т.ч.	Летняя и зимняя уборка территории	153243
	6 раз в неделю	
	май-ноябрь	
	Расчистка территории от снега с привлечением сторонних организаций,	
	вывоз снега	
	Работа уборщиц: уборка, мытье лестничных площадок и маршей всех этажей	
	5 раз в неделю	
Техническое содержание и обслуживание общих коммуникаций и технических устройств	Проведение осеннего и весеннего технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	104839
	Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций (промывка и опрессовка систем отопления ГВС)	
	июнь-сентябрь	
	Устранение неисправностей аварийного характера на сетях теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, электроснабжения	
	Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.	235887
	оказание услуг по начислению и сбору платежей	
	в течение года	
	в течение года	
	Выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	
	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки	круплосуточно	177114
Всего расходов		671082

Генеральный директор ООО "ЖКК"



Е. В. Гармаш