

**Отчет
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления
многоквартирным домом за 2020 год**

по адресу: ул.Грушевая, д 3Г

Общая площадь дома 1240,3 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2020 г.	12018,00	4973,00
Начислено жителям дома за 2019 г.	144222,08	128253
в т. числе:		
- за содержание дома	0,00	
- за текущий ремонт, обслуживание	3274,39	
- за услуги управления	140947,69	
Оплачено жителями	144222,08	127514
Сделано перерасчетов по дому		
Задолженность жителей	12018,00	5712,00
Фактические расходы ООО "ЖКК"	144222,08	0,00

**Виды выполненных работ и услуг
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2020 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации		3274,39
гидравлические испытания внутренней системы теплоснабжения после отопительного сезона	июнь	
регулировка и наладка систем теплоснабжения при запуске в осенний период	октябрь	
Расходы по управлению многоквартирным домом		140947,69
оказание услуг паспортного стола	5 раз в неделю	
оказание услуг по начислению и сбор платы за	5 раз в неделю	
выполнение заявок населения, поступивших лично или	5 раз в неделю	
устранение мелких неполадок в системе интернета и связи	5 раз в неделю	
заключение договоров на аренду помещений	5 раз в неделю	
ВСЕГО РАСХОДОВ		144222,08

Генеральный директор



Е.В.Гармаш