

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 18

Общая площадь дома 578,3 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей	Взнос на капитальный ремонт
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	17308,52	1105,77	3469,80
Накопительная на 31.12.2018 г.			141220,9
Начислено жителям дома за 2019 г.	169950,81	37703,55	41637,60
в т. числе:			
- за содержание дома	49965,13		
-за текущий ремонт	15197,72		
-за услуги управления	32963,10		
-за услуги контролерской службы	71824,86		
Оплачено жителями	169950,81	37557,51	38167,80
Сделано перерасчетов по дому	0,00	0,00	0,00
Задолженность жителей	17308,52	1251,81	6939,60
Фактические расходы ООО "ЖКК"	169950,81	0,00	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00	179388,70
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		33171,29
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
<b>Озеленение территории</b>	май- октябрь	1110,34
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	15267,12
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	12 раза	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	416,38
<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		
Подготовка общего имущества дома конструктивных элементов к сезонной эксплуатации	май- октябрь	1873,69
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	13324,03
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	ежедневно	32963,10
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	

выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	71824,86
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>169950,81</b>
Ремонт труб отопления	июль	3408,50

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 20

Общая площадь дома 449,8 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	13462,51	1330,45
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	132187,23	12837,39
в т. числе:		
- за содержание дома	38862,73	
-за текущий ремонт	11820,74	
-за услуги управления	25638,60	
-за услуги контролерской службы	55865,16	
Оплачено жителями	138909,50	13675,27
Сделано перерасчетов по дому	0,00	0
Задолженность жителей	6740,24	492,57
Фактические расходы ООО "ЖКК"	132187,23	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		25800,53
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окоп) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	863,62
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	11874,72
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	8 раз	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	323,86

<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		
Подготовка общего имущества дома конструктивных элементов к сезонной эксплуатации	май- октябрь	1457,35
Ремонт фасада дома	декабрь	
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	10363,39
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	ежедневно	<b>25638,60</b>
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
<b>Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад</b>	круглосуточно	<b>55865,16</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>132187,23</b>
Устройство пергал	июль	3620,8

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 19

Общая площадь дома 421,4 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	12612,50	161,73
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	123841,04	6785,75
в т. числе:		
- за содержание дома	36408,96	
-за текущий ремонт	11074,40	
-за услуги управления	24019,80	
-за услуги контролерской службы	52337,88	
Оплачено жителями	123841,04	6846,56
Сделано перерасчетов по дому	0,00	0
Задолженность жителей	12612,50	100,92
Фактические расходы ООО "ЖКК"	123841,04	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2018 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		24171,50
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	809,09
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	11124,96
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек, крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	

Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	8 раз	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	303,41
<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		
Содержание общего имущества дома конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	май- октябрь	1365,34
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	9709,06
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	по графику	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	ежедневно	24019,80
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	52337,88
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>123841,04</b>

**В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32**

Генеральный директор

Е.В Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 14

Общая площадь дома 827,4 м2

Наименование	Содержание и тех. обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей	Ванос на капитальный ремонт
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	44878,18	753,31	4964,40
Накопительная на 31.12.2018 г.			207015,48
Начислено жителям дома за 2019 г.	243156,34	5134,91	59572,80
в т. числе:			
- за содержание дома	71487,36		
-за текущий ремонт	21744,08		
-за услуги управления	47161,80		
-за услуги контролерской службы	102763,10		
Оплачено жителями	263270,44	4973,79	59572,80
Сделано перерасчетов по дому	0,00	0,00	0,00
Задолженность жителей	24764,08	914,43	4964,40
Фактические расходы ООО "ЖКК"	243156,34	0,00	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00	266588,28
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
Работа дворника по уборке территории		47459,66
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окоп) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	1588,61
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	21843,36
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь, декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек, крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь, декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь, декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	8 раз	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт, покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	595,73
<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		21744,08
Подготовка общего имущества дома конструктивных элементов к сезонной эксплуатации	май- октябрь	2680,78
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	19063,3
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	по графику	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	ежедневно	47161,80
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	

выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	102763,10
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>243156,34</b>
Устройство пергал	июль	3620,8

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 10

Общая площадь дома 594.3 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей	Взнос на капитальный ремонт, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	25007,47	1378,38	3565,8
Накопительная на 31.12.2018 г.	0		148693,86
Начислено жителям дома за 2019 г.	262897,53	25420,36	42789,6
в т. числе:			
- за содержание дома	24348,47		
-за текущий ремонт	23494,64		
-за услуги управления	74504,70		
-за услуги контролерской службы	103357,62		
Оплачено жителями	262897,53	25468,60	42789,6
Сделано перерасчетов по дому	0		
Задолженность жителей	25007,47	1330,14	3565,80
Фактические расходы ООО "ЖКК"	262897,53	0,00	
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00	
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00	191483,46
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00	
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00	

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	44852,33
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	570,82
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	15689,52
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек, крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	8 раз	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	427,90
<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		
Подготовка общего имущества дома конструктивных элементов к сезонной эксплуатации	май- октябрь	3422,41
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	20072,23
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	

<b>Расходы по управлению многоквартирным домом</b>		
<b>в т.ч.</b>	в течение года	74504,70
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	103357,62
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>262897,53</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 10-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 3

Общая площадь дома 735,4 м2

Наименование	Содержание и тех. обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей	Взнос на капитальный ремонт
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	39888,10	5783,24	4412,40
Накопительная на 31.12.2018 г.			192728,20
Начислено жителям дома за 2019 г.	434621,40	57368,40	52948,80
в т. числе:			
- за содержание дома	91601,42		
-за текущий ремонт	36005,19		
-за услуги управления	142520,52		
-за услуги контролерской службы	164494,27		
Оплачено жителями	434621,40	56775,50	52948,80
Сделано перерасчетов по дому			0,00
Задолженность жителей	39888,10	6376,14	4412,40
Фактические расходы ООО "ЖКК"	434621,40	0,00	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00	245677,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		58508,42
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	19414,56
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	529,49
Работа уборщиц: уборка,мытьё лестничных площадок и маршей всех этажей	5 раз в неделю	13148,95
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников,мытьё окон,дверей,влажная протирка стен в помещениях общего	май, октябрьи по мере необходимости	
Содержание общего имущества конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	весной при подготовке к зиме	3265,18
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового инженерного</b>		32740,01
<b>Систем теплоснабжения</b>		
<b>Систем горячего водоснабжения</b>		
<b>Систем холодного водоснабжения и водоотведения</b>		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	по графику	
Замена электроламп в местах общего пользования	по мере необходимости	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	в течение года	142520,52
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	

Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	164494,27
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>434621,40</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32;

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 8

Общая площадь дома 782,8 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей	Взнос на капитальный ремонт
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	42459,07	4745,60	4696,80
Накопительная на 31.12.2018 г.			195856,56
Начислено жителям дома за 2019 г.	462634,80	65486,22	56361,60
в т. числе:			
- за содержание дома	97505,57		
-за текущий ремонт	38325,89		
-за услуги управления	151706,64		
-за услуги контролерской службы	175096,70		
Оплачено жителями	491347,33	66806,15	56361,60
Сделано перерасчетов по дому			0,00
Задолженность жителей	13746,54	3425,67	4696,80
Фактические расходы ООО "ЖКК"	462634,80		0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00	252218,16
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		62279,57
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	20665,92
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза	
уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	563,62
Работа уборщиц: уборка,мытьё лестничных площадок и маршей всех этажей	5 раз в неделю	13996,46
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников,мытьё окон,дверей,влажная протирка	май, октябрьи по мере необходимости	
Содержание общего имущества конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	весной при подготовке к зиме	3475,63
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового</b>		34850,26
Систем теплоснабжения		
Систем горячего водоснабжения		

Систем холодного водоснабжения и водоотведения		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена электроламп в местах общего пользования	по мере необходимости	522,50
Замена элементов питания (батареек) в автономных	январь, сентябрь	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	в течение года	151706,64
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
<b>Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад</b>	круглосуточно	175096,70
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>462634,80</b>
Ремонт пандуса	июль	2533
Смена муфты ХВС	июль	1460

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш



**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 15

Общая площадь дома 582,0 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей	Взнос на капитальный ремонт
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	17052,60	2778,41	3492,00
Накопительная на 31.12.2018 г.			145617,00
Начислено жителям дома за 2019 г.	171038,16	30760,46	41904,00
<b>в т. числе:</b>			
- за содержание дома	50284,80		
-за текущий ремонт	15294,96		
-за услуги управления	33174,00		
-за услуги контролерской службы	72284,40		
Оплачено жителями	170671,50	32476,87	41030,40
Сделано перерасчетов по дому	0,00	0,00	0,00
Задолженность жителей	17419,26	1062,00	4365,60
Фактические расходы ООО "ЖКК"	171038,16	0,00	0,00
Проведена работа по кап.ремонту. Нет	0,00	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00	186647
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		33383,52
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	1117,44
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	15364,80
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь-декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек, крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь-декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь-декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	8 раз	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт, покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	419,04
Содержание общего имущества конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	весной при подготовке к зиме	1885,68
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования из них:</b>		13409,28
Систем теплоснабжения		
Систем горячего водоснабжения		
Систем холодного водоснабжения и водостока		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	по графику	

Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>		
оказание услуг паспортного стола	ежедневно	33174,00
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	72284,40
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>171038,16</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 27

Общая площадь дома 2469 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей	Взнос на капитальный ремонт, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	82983,09	8496,76	14814
Накопительная на 31.12.2018 г.			617743,8
Начислено жителям дома за 2019 г.	995797,08	119976,01	177768
в т. числе:			
- за содержание дома	124437,60		
-за текущий ремонт	18073,08		
-за услуги управления	301020,48		
-за услуги контролерской службы	552265,92		
Оплачено жителями	995797,08	119302,01	177768
Сделано перерасчетов по дому			
Задолженность жителей	82983,09	9170,76	14814,00
Фактические расходы ООО "ЖКК"	995797,08		
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00		
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00		795511,80
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00		
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00		

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		59256,00
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	65181,60
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-март	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек, крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-март	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза (январь-март)	
<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		
Подготовка общего имущества дома конструктивных элементов к сезонной эксплуатации	январь-март	
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных	июнь-декабрь	18073,08
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	по графику	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках	по гафику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	в течение года	301020,48
оказание услуг по паспортированию стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
<b>Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад</b>	круглосуточно	552265,92
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>995797,08</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы  
(понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.)  
в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25)  
или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 22

Общая площадь дома 785,3 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	42594,67	5808,81
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	464112,30	68021,74
в т. числе:		
- за содержание дома	97816,97	
-за текущий ремонт	38448,29	
-за услуги управления	152191,14	
-за услуги контролерской службы	175655,90	
Оплачено жителями	464112,30	67144,96
Сделано перерасчетов по дому		
Задолженность жителей	42594,67	6685,59
Фактические расходы ООО "ЖКК"	464112,30	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2018 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		62478,47
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	20731,92
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	

Ремонт, покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	565,42
Работа уборщиц: уборка, мытье лестничных площадок и маршей всех этажей	5 раз в неделю	14041,16
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников, мытье окон, дверей, влажная протирка стен в помещениях общего пользования	май, октябрь по мере необходимости	
Содержание общего имущества конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	весной при подготовке к зиме	3486,73
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования из них:</b>		34961,56
Систем теплоснабжения		
Систем горячего водоснабжения		
Систем холодного водоснабжения и водоотведения		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Электромонтажные работы. Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	по графику	
Замена электроламп в местах общего пользования	по мере необходимости	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	в течение года	152191,14
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
<b>Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад</b>	круглосуточно	175655,90
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>464112,30</b>
Ремонт стояков ХВС и ГВС	декабрь	700,3

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света, 25) или по тел. 45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 21

Общая площадь дома 783,1 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	42457,34	5925,41
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	462812,10	86520,29
в т. числе:		
- за содержание дома	97542,94	
-за текущий ремонт	38340,57	
-за услуги управления	151764,78	
-за услуги контролерской службы	175163,81	
Оплачено жителями	462794,10	88807,63
Сделано перерасчетов по дому		
Задолженность жителей	42475,34	3638,07
Фактические расходы ООО "ЖКК"	462812,10	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		62303,44
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	20673,84
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	563,83

Работа уборщиц: уборка, мытье лестничных площадок и маршей всех этажей	5 раз в неделю	14001,83
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников, мытье окон, дверей, влажная протирка стен в помещениях общего пользования	май, октябрь по мере необходимости	
Содержание общего имущества конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	весной при подготовке к зиме	3476,96
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового</b>		<b>34863,61</b>
Систем теплоснабжения		
Систем горячего водоснабжения		
Систем холодного водоснабжения и водоотведения		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Электромонтажные работы. Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	по графику	
Замена электроламп в местах общего пользования	по мере необходимости	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	в течение года	<b>151764,78</b>
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	175163,81
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>462812,10</b>
Ремонт стояков ХВС и ГВС	декабрь	7407,74

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света, 25) или по тел. 45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 17

Общая площадь дома 578,8 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	31394,00	2183,97
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	342070,78	24248,13
в т. числе:		
- за содержание дома	69872,74	
-за текущий ремонт	30560,64	
-за услуги управления	112171,40	
-за услуги контролерской службы	129466,00	
Оплачено жителями	342070,78	24440,70
Сделано перерасчетов по дому	0,00	0
Задолженность жителей	31394,00	1991,40
Фактические расходы ООО "ЖКК"	342070,78	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		54175,68
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	15280,32
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	8 раз	

Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт, покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	416,74
<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		<b>30560,64</b>
Подготовка общего имущества дома конструктивных элементов к сезонной эксплуатации	май- октябрь	4792,46
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	25768,18
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	ежедневно	<b>112171,40</b>
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
<b>Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад</b>	круглосуточно	<b>129466,00</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>342070,78</b>
Ремонт труб отопления	июль	3408,50

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 16

Общая площадь дома 582,5 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей	Взнос на капитальный ремонт
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	31594,80	1825,79	3495,00
Накопительная на 31.12.2018 г.			142246,00
Начислено жителям дома за 2019 г.	344257,50	23465,01	41940,00
в т. числе:			
- за содержание дома	70319,40		
-за текущий ремонт	30756,00		
-за услуги управления	112888,50		
-за услуги контролерской службы	130293,60		
Оплачено жителями	344257,50	24185,09	41940
Сделано перерасчетов по дому	0,00	0,00	0,00
Задолженность жителей	31594,80	1105,71	3495,00
Фактические расходы ООО "ЖКК"	344257,50	0,00	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00	184186
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		54522,00
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	15378,00
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек, крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	8 раз	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	419,40
<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		30756,00
Подготовка общего имущества дома конструктивных элементов к сезонной эксплуатации	май- октябрь	4823,10
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	25932,90
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	

Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	ежедневно	112888,50
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
<b>Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад</b>	круглосуточно	130293,60
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>344257,50</b>
Ремонт труб отопления	июль	3408,50

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 13

Общая площадь дома 597,5 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	32408,40	1697,35
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	353122,50	38732,5
в т. числе:		
- за содержание дома	72130,20	
-за текущий ремонт	31548,00	
-за услуги управления	115795,50	
-за услуги контролерской службы	133648,80	
Оплачено жителями	353122,50	37590,32
Сделано перерасчетов по дому	0,00	0
Задолженность жителей	32408,40	2839,53
Фактические расходы ООО "ЖКК"	353122,50	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		55926,00
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	15774,00
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	8 раз	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	430,20

<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		31548,00
Подготовка общего имущества дома конструктивных элементов к сезонной эксплуатации	май- октябрь	4947,30
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	26600,7
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	ежедневно	115795,50
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	133648,80
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>353122,50</b>
Ремонт труб отопления	июль	3664,52

**В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32**

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 12

Общая площадь дома 1280,3 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	138886,94	3372,85
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	756657,30	30618,22
в т. числе:		
- за содержание дома	154557,82	
-за текущий ремонт	67599,84	
-за услуги управления	286377,50	
-за услуги контролерской службы	248122,14	
Оплачено жителями	826100,77	32764,79
Сделано перерасчетов по дому	0,00	0
Задолженность жителей	69443,47	1226,28
Фактические расходы ООО "ЖКК"	756657,30	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		119836,08
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	33799,92
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	8 раз	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	921,82
<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		67599,84

Подготовка общего имущества дома конструктивных элементов к сезонной эксплуатации	май- октябрь	10600,88
Подготовка общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	56998,96
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	286377,50
Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.	ежедневно	248122,14
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>756657,30</b>
Ремонт труб отопления	июль	11056,53

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Грушевая, д 3Г

Общая площадь дома 1240,3 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	12018,00	5033,42
Накопительная на 31.12.2018г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	144222,08	61108,95
в т. числе:		
- за содержание дома	0,00	
-за текущий ремонт, обслуживание	3274,39	
-за услуги управления	140947,69	
Оплачено жителями	144222,08	61169,87
Сделано перерасчетов по дому		
Задолженность жителей	12018,00	4972,50
Фактические расходы ООО "ЖКК"	144222,08	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		3274,39
гидравлические испытания внутренней системы теплоснабжения после отопительного сезона	июнь	
регулировка и наладка систем теплоснабжения при запуске в осенний период	октябрь	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом</b>		140947,69
оказание услуг паспортного стола	5 раз в неделю	
оказание услуг по начислению и сбор платы за	5 раз в неделю	
выполнение заявок населения, поступивших лично или	5 раз в неделю	
устранение мелких неполадок в системе интернета и связи	5 раз в неделю	
заключение договоров на аренду помещений	5 раз в неделю	
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>144222,08</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 11

Общая площадь дома 785,8 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	42621,79	5316,84
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	464407,80	73958,15
в т. числе:		
- за содержание дома	97879,25	
-за текущий ремонт	38472,77	
-за услуги управления	152288,04	
-за услуги контролерской службы	175767,74	
Оплачено жителями	421786,01	70695,98
Сделано перерасчетов по дому		
Задолженность жителей	85243,58	8579,01
Фактические расходы ООО "ЖКК"	464407,80	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		62518,25
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	20745,12
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза	

Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт, покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	565,78
Работа уборщиц: уборка, мытье лестничных площадок и маршей всех этажей	5 раз в неделю	14050,10
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников, мытье окон, дверей, влажная протирка стен в помещениях общего пользования	май, октябрь по мере необходимости	
Содержание общего имущества конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	весной при подготовке к зиме	3488,95
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового</b>		<b>34983,82</b>
Систем теплоснабжения		
Систем горячего водоснабжения		
Систем холодного водоснабжения и водоотведения		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Электромонтажные работы. Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена электроламп в местах общего пользования	по мере необходимости	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	январь, сентябрь	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в</b>	в течение года	<b>152288,04</b>
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	175767,74
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>464407,80</b>
Ремонт стояков ХВС и ГВС	декабрь	700,3

**В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32**

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 7

Общая площадь дома 782,8 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	42459,07	5000,16
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	462634,79	55426,33
в т. числе:		
- за содержание дома	97505,56	
-за текущий ремонт	38325,89	
-за услуги управления	151706,64	
-за услуги контролерской службы	175096,70	
Оплачено жителями	462634,79	56134,78
Сделано перерасчетов по дому		
Задолженность жителей	42459,07	4291,71
Фактические расходы ООО "ЖКК"	462634,79	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		62279,57
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	20665,92
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	

Ремонт, покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	563,61
Работа уборщиц: уборка, мытье лестничных площадок и маршей всех этажей	5 раз в неделю	13996,46
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников, мытье окон, дверей, влажная протирка стен в помещениях общего пользования	май, октябрь и по мере необходимости	
Содержание общего имущества конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	весной при подготовке к зиме	3475,63
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового</b>		<b>34850,26</b>
Систем теплоснабжения		
Систем горячего водоснабжения		
Систем холодного водоснабжения и водоотведения		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Электромонтажные работы. Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена электроламп в местах общего пользования	по мере необходимости	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	январь, сентябрь	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	в течение года	<b>151706,64</b>
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	175096,70
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>462634,79</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света, 25) или по тел. 45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 9

Общая площадь дома 579,0 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	31404,96	2108,21
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	342189,0	20781,02
в т. числе:		
- за содержание дома	69896,88	
-за текущий ремонт	30571,20	
-за услуги управления	112210,20	
-за услуги контролерской службы	129510,72	
Оплачено жителями	342189,00	21043,93
Сделано перерасчетов по дому	0	
Задолженность жителей	31404,96	1845,30
Фактические расходы ООО "ЖКК"	342189,00	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	54194,40
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
	1 раз в месяц	октябрь
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	15285,60
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек, крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	8 раз	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	

Ремонт, покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	416,88
<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>		<b>30571,20</b>
Подготовка общего имущества дома конструктивных элементов к сезонной эксплуатации	май- октябрь	4794,12
Подготовка и обслуживание общего имущества дома к сезонной эксплуатации инженерных коммуникаций	июнь-сентябрь	25777,08
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	по графику	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	в течение года	<b>112210,20</b>
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	129510,72
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>342189,00</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 10-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 6

Общая площадь дома 904,6 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей	Взнос на капитальный ремонт
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	0,00	0	5427,6
Накопительная на 31.12.2018 г.			291462,4
Начислено жителям дома за 2019 г.	291462,10	72926	65131,2
в т. числе:			
- за содержание дома	103775,72		
-за текущий ремонт	23772,88		
-за услуги управления	51562,20		
-за услуги контролерской службы	112351,30		
Оплачено жителями	291462,10	66376,05	63297,60
Сделано перерасчетов по дому			
Задолженность жителей	0	6549,78	7261,20
Фактические расходы ООО "ЖКК"	291462,10		
Налоги УСН			0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет			
Всего по дому накопительная по кап.ремонту			354760,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.			
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.			

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнение работ	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
Работа дворника по уборке территории двора		51887,86
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	23881,44
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек, крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт,покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	июнь	651,32
Работа уборщиц: уборка,мытьё лестничных площадок и маршей всех этажей	5 раз в неделю	27355,10

Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников, мытье окон, дверей, влажная протирка стен в помещениях общего пользования	май, октябрь и по мере необходимости	
Содержание общего имущества дома конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	май- октябрь	2930,90
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового инженерного</b>		<b>20841,98</b>
Систем теплоснабжения		
Систем горячего водоснабжения		
Систем холодного водоснабжения и водоотведения		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС, канализации	не более 8 часов	
Электромонтажные работы. Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках		2272,14
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	в течение года	<b>51562,20</b>
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
<b>Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-</b>	круглосуточно	<b>112351,30</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>291462,10</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-02-51

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 5

Общая площадь дома 785,7 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	42616,37	5193,95
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	463783,00	66212,58
в т. числе:		
- за содержание дома	97301,09	
-за текущий ремонт	38467,87	
-за услуги управления	152268,66	
-за услуги контролерской службы	175745,38	
Оплачено жителями	463783,00	66954,95
Сделано перерасчетов по дому		
Задолженность жителей	42616,37	4451,58
Фактические расходы ООО "ЖКК"	463783,00	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		62510,29
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окосяк) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	20742,48
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек, крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	

Работа уборщиц: уборка, мытье лестничных площадок и маршей всех этажей	5 раз в неделю	14048,32
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников, мытье окон, дверей, влажная протирка стен в помещениях общего пользования	май, октябрь по мере необходимости	
Содержание общего имущества конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	весной при подготовке к зиме	3488,51
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового инженерного</b>		<b>34979,36</b>
Систем теплоснабжения		
Систем горячего водоснабжения		
Систем холодного водоснабжения и водоотведения		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Электромонтажные работы. Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена электроламп в местах общего пользования	по мере необходимости	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	январь, сентябрь	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	в течение года	<b>152268,66</b>
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
<b>Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад</b>	круглосуточно	<b>175745,38</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>463783,00</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света, 25) или по тел. 45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 4

Общая площадь дома 790,2 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабже ние, водотведени е, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	42860,45	5963,48
Накопительная на 31.12.2018 г.		0
Начислено жителям дома за 2019 г.	467008,20	65691,56
в т. числе:		
- за содержание дома	98427,31	
-за текущий ремонт	38688,19	
-за услуги управления	153140,76	
-за услуги контролерской службы	176751,94	
Оплачено жителями	467008,20	66600,88
Сделано перерасчетов по дому		
Задолженность жителей	42860,45	5054,16
Фактические расходы ООО "ЖКК"	467008,20	0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет	0,00	0,00
Всего по дому накопительная по кап.ремонту	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.	0,00	0,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.	0,00	0,00

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнено	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
<b>Работа дворника по уборке территории</b>		62868,31
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	20861,28
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза	

Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт, покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	май-июль	568,94
Работа уборщиц: уборка, мытье лестничных площадок и маршей всех этажей	5 раз в неделю	14128,78
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников, мытье окон, дверей, влажная протирка стен в помещениях общего пользования	май, октябрь по мере необходимости	
Содержание общего имущества конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	весной при подготовке к зиме	3508,49
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового</b>		<b>35179,70</b>
Систем теплоснабжения		
Систем горячего водоснабжения		
Систем холодного водоснабжения и водоотведения		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС	не более 8 час	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена электроламп в местах общего пользования	по мере необходимости	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы	январь, сентябрь	
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	в течение года	<b>153140,76</b>
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	176751,94
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>467008,20</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32;

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 2

Общая площадь дома 786,2 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	42643,48	6410,6
Накопительная на 31.12.2018 г.		
Начислено жителям дома за 2019 г.	464644,21	64781,84
в т. числе:		
- за содержание дома	97929,08	
-за текущий ремонт	38492,35	
-за услуги управления	152365,56	
-за услуги контролерской службы	175857,22	
Оплачено жителями	464644,21	65540,38
Сделано перерасчетов по дому		
Задолженность жителей	42643,48	5652,06
Фактические расходы ООО "ЖКК"	464644,21	0
Проведена работа по кап/ремонту. Нет		0
Всего по дому накопительная по кап.ремонту		0
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018		0
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019		0

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019**

Наименование работ	Выполнение работ	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
Работа дворника по уборке территории двора		62550,072
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
	1 раз в месяц	октябрь
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	20755,68
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек,крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка козырьков и входов в тех.помещение	4 раза	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	

Ремонт, покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	июнь	566,06
Работа уборщиц: уборка, мытье лестничных площадок и маршей всех этажей	5 раз в неделю	14057,26
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников, мытье окон, дверей, влажная протирка стен в помещениях общего пользования	май, октябрь и по мере необходимости	
Содержание общего имущества		
Содержание общего имущества дома конструктивных элементов здания к сезонной эксплуатации	май- октябрь	3490,73
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового инженерного</b>		<b>35001,62</b>
Систем теплоснабжения		
Систем горячего водоснабжения		
Систем холодного водоснабжения и водоотведения		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления, ГВС, ХВС, канализации		
Электромонтажные работы. Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с составлением актов проведенных работ)	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках противопожарной системы		
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	в течение года	<b>152365,56</b>
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных мероприятий на территории общего периметра застройки Грушевый сад	круглосуточно	175857,22
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>464644,21</b>

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 18-00 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света, 25) или по тел. 45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш

**Отчет  
о выполнении ООО "ЖКК" договора управления  
многоквартирным домом за 2019 год**

по адресу: ул.Лунного света, д 1

Общая площадь дома 797,7 м2

Наименование	Содержание и тех.обслуживание, рублей	Водоснабжение, водотведение, рублей	Взнос на капитальный ремонт
Задолженность жителей на 01.01.2019 г.	0	0,00	0
Накопительная на 31.12.2018 г.			0,00
Начислено жителям дома за 2019 г.	257018,66	73316,04	47862,00
в т. числе:			
- за содержание дома	91511,86		
-за текущий ремонт	20963,56		
-за услуги управления	45468,90		
-за услуги контролерской службы	99074,34		
Оплачено жителями	257018,66	73316,04	47862,00
Сделано перерасчетов по дому			
Задолженность жителей		0,00	0,00
Фактические расходы ООО "ЖКК"	257018,66		
Налоги УСН			0,00
Проведена работа по кап/ремонту. Нет			
Всего по дому накопительная по кап.ремонту			47862,00
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2018 г.			
Отклонение по выполненным работам по содержанию на 01.01.2019 г.			

**Виды выполненных работ и услуг  
по управлению и техническому обслуживанию общего имущества дома за 2019 год**

Наименование работ	Выполнение работ	Сумма, руб.
<b>Работы по содержанию дома</b>		
Работа дворника по уборке территории двора		45756,07
Летняя и зимняя уборка земельного участка, уборка мусора с газонов	6 раз в неделю	
Стрижка газонов (окос) по 2 раза в месяц	май-сентябрь	
1 раз в месяц	октябрь	
Подрезка кустов, удаление травы	май-ноябрь	
Полив газонов	июль- август	
Озеленение территории	май- октябрь	
Расчистка территории от снега с привлечением транспорта, вывоз снега	в зимний период	21059,00
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада и в дни гололеда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Очистка территорий у крылец и пешеходных дорожек, крышек люков и пожарных гидрантов от наледи и льда	январь-апрель, ноябрь,декабрь	
Посыпка территории песком, смесью	январь-март, ноябрь,декабрь	
Чистка козырьков подъездов от снега и сбивание сосулек, очистка	4 раза	
Уборка мусора на контейнерных площадках, площадок для мусора	6 раз в неделю	
Ремонт, покраска оборудования контейнерных площадок и контейнеров	июнь	574,34
Работа уборщиц: уборка, мытье лестничных площадок и маршей всех	5 раз в неделю	24122,45
Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников, мытье окон, дверей, влажная протирка стен в помещениях общего пользования	май, октябрь и по мере необходимости	
Содержание общего имущества дома конструктивных элементов здания	май- октябрь	2584,55
Проведение технических осмотров с составлением актов для проведения необходимых работ	весной при подготовке к зиме	
<b>Содержание и обслуживание внутридомового инженерного</b>		<b>18379,01</b>
Систем теплоснабжения		

Систем горячего водоснабжения		
Систем холодного водоснабжения и водоотведения		
Устранение неисправностей аварийного характера на сетях отопления,	не более 8 часов	
Электромонтажные работы.Ревизия ВРУ, ревизия этажных щитков (с	октябрь	
Замена элементов питания (батареек) в автономных датчиках	по графику	1354,43
<b>Расходы по управлению многоквартирным домом в т.ч.</b>	в течении года	45468,90
оказание услуг паспортного стола	в течение года	
оказание услуг по начислению и сбору платежей	в течение года	
выполнение заявок населения, поступивших лично или по телефону	ежедневно	
<b>Услуги контролерской службы по обеспечению охранно-пожарных</b>	круглосуточно	99074,34
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>257018,66</b>
Ремонт стояков ХВС и ГВС	июль,декабрь	8649,45

В случае возникновения вопросов, Вы можете обратиться в рабочие часы (понедельник- пятница с 9-00 до 17-15 ч., обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч.) в бухгалтерию ООО "ЖКК" (г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света,25) или по тел.45-00-32

Генеральный директор

Е.В.Гармаш